

(entre-nous)

JOURNAL D'INFORMATION DE LA SRL HERSTAL

Janvier 2018



37



P. 6-7 DOSSIER

Une très riche actualité immobilière pour la SRL Herstal !

➔ 5

Du respect, svp,
pour nos travailleurs ALE,
qui le méritent bien !



➔ 8

Mise en conformité
des installations électriques :
la SRL Herstal veille sur ses locataires



Votre publicité dans notre journal (entre-nous)

JOURNAL D'INFORMATION DE LA SRL HERSTAL

Contact

Joël Bisschop
04 256 95 74
j-bisschop@srherstal.be



www.srherstal.be

P. 4-5 ENSEMBLE

- Signature baux RQH
- Respect travail ALE
- Remerciements pour l'enquête de satisfaction
- Elections (par correspondance) du CCLP

P. 6-7 DOSSIER

- Nouvelle offre de logements à Herstal

P. 8-9 DANS NOS MURS

- Embellissement halls En-Bois
- Palissades
- Mise en conformité compteurs

P. 10 EN PRATIQUE

- Utilité "Farde Mon Logement & fiches techniques"
- Ordres permanents à changer (domiciliation)

P. 11 AGENDA

- Vœux
- Congés à la SRL Herstal

Éditeur responsable :
François Vergniolle,
directeur-gérant de la SRL Herstal

Comité de rédaction :
Pascale Léonard
Audrey Burette
Guy Thomas
Joël Bisschop

Production : CRD srl

Impression : Henroprint (tirage : 2500 ex.)

(entre-nous)

JOURNAL D'INFORMATION DE LA SRL HERSTAL

Urbanisme, immobilier,... :
Herstal continue à bouger,
avec la SRL Herstal,
pour le mieux-vivre de tous
les Herstaliens !



Jean-Paul Dislins

Chers locataires de la SRL Herstal,
Chers amis,

Qu'il me soit avant tout permis, en mon nom propre mais aussi et évidemment en celui de l'ensemble de notre conseil d'administration, de notre direction et de notre si précieux personnel, de vous présenter nos meilleurs vœux pour l'année 2018. Ces vœux, réellement sincères, vous sont évidemment destinés à toutes et à tous. Mais qu'il me soit également permis d'avoir une pensée toute particulière, en ces périodes de fêtes mais aussi, plus pragmatiquement, de froid et (hélas !) d'isolement social, pour les plus fragilisés d'entre nous...

Au delà de ces préoccupations essentielles, je me permets de vous inviter aussi à prendre connaissance du contenu de cet "Entre-nous" qui fera la part belle, via son dossier central, à la nouvelle offre de logements proposée par la SRL Herstal.

Une offre de logements développée en concertation avec la Ville de Herstal sous la houlette de son député-bourgmestre Frédéric Daerden et dans le cadre plus large du développement de l'offre en logements publics.

Des logements, oui, mais aussi des logements de qualité(s) ! Nouveauté, innovation, architecture léchée, besoins réduits en énergie, convivialité, excellente situation géographique,... : n'en jetons plus, la coupe est pleine. Mais pas pleine de promesses : pleine de concrétisations puisque les premiers projets vont très bientôt commencer à se concrétiser.

Encore une fois, excellente année à toutes et à tous... et excellente découverte du Herstal de demain !

Jean-Paul Dislins,
Président de la SRL Herstal

APPEL AUX CANDIDATURES

Un nouveau CCLP en 2018 !

Au sein de toutes les sociétés de logement de service public de Wallonie, le "CCLP", c'est le "comité consultatif des locataires et propriétaires", soit le représentant officiel de ceux-ci auprès des sociétés de logement.

« Tous les 6 ans, ce CCLP est renouvelé, explique Audrey Burette, coordinatrice de la cellule Clientèle de la SRL Herstal. Soit sur simple désignation si le nombre de candidatures dûment exprimées (par courrier) auprès de la société est compris entre 3 et 15. Soit après élections, par correspondance (probablement entre le 18 et le 30 juin 2018) si le nombre de candidats est plus important. Et, si se manifestaient moins de 3 candidats (cas assez improbable), la procédure serait relancée... » Néanmoins, tous les candidats à une participation au CCLP de la SRL

Herstal doivent absolument s'inscrire pour le **lundi 2 avril 2018 au plus tard** par courrier officiel auprès de la société, qui distribuera dans les prochaines semaines une brochure reprenant les modalités pratiques de cette procédure.

A noter aussi qu'une séance d'information sur le renouvellement des CCLP wallons est organisée le mercredi 28 mars à Liège par la Société wallonne du Logement (SWL). Toutes les personnes intéressées y sont les bienvenues (l'endroit précis de la réunion sera communiqué dans la brochure).

ET UNE NOUVELLE PREMIÈRE DE PLUS, UNE !

Signature des nouveaux baux : désormais dans les maisons-témoins de la RQH mêmes !

Le mardi 28 novembre, la SRL Herstal a organisé sa première séance de signature de bail avec ses futurs nouveaux locataires dans un cadre novateur, qui sera désormais celui de la plupart des signatures de ce type : une des deux maisons-témoins de la RQH, bâtiments dont notre société est le partenaire n° 1.

Totalement novatrices en la matière, la Régie des quartiers de Herstal (RQH) et "notre" SRL Herstal ont inauguré, en septembre de cette année, les deux premières "maisons-témoins", une maison "bonnes pratiques" et une maison "mauvaises pratiques" en termes de logement.

Un rôle très pragmatique

Piliers de la "pédagogie de l'habiter" telle que développée par la SRL Herstal depuis plusieurs années, ces deux maisons-témoins ont été aménagées rue de la Mutualité à Pontisse.

Outre leur fonction pédagogique première (destinée tant aux locataires de la SRL Herstal qu'à tous les autres publics, liés ou non à notre société), ces maisons-témoins vont également jouer un rôle encore plus pragmatique. « C'est là que, désormais, nos chargées de clientèle vont faire signer leur bail respectif aux nouveaux locataires de notre société, précise notre coordinatrice de la Cellule clientèle Audrey Burette. La responsable de ces maisons-témoins au sein de la RQH, y présentera succinctement la Régie des quartiers de Herstal, et la chargée de clientèle de la SRL Herstal prendra le relais pour faire signer son bail à chaque ménage. Elle en profitera pour récolter des infos personnelles utiles aux futurs contacts entre ces familles et notre société. »

Visite collective + signature tant attendue...

A chaque séance, 4 à 6 ménages "futurs locataires" de la SRL Herstal verront se succéder :

- une **présentation de la RQH et visite des la maisons-témoins** ;
- un temps d'animation présentant les **droits et devoirs des locataires et propriétaires** de logements de la SRL Herstal (avec remise de la farde de bienvenue de notre société) ;
- un **entretien**, totalement **personnalisé**, entre chaque ménage locataire et sa **chargée de clientèle**, dernière étape clôturée par la **signature du bail**.

De quoi permettre à chacune et chacun de prendre possession de son futur logement en toute transparence...



COUP DE GUEULE...

Du respect, svp, pour nos travailleurs ALE, qui le méritent bien !

Depuis plusieurs années, la SRL Herstal a conclu un partenariat visant à faire profiter les locataires de ses logements des services de nettoyage effectués par des personnes travaillant pour l'Agence locale pour l'emploi (ALE) de notre Ville. Des travailleurs qui effectuent un excellent boulot mais qui, malheureusement, n'en sont pas toujours récompensés à la juste mesure de leur investissement professionnel et personnel...

En tout, c'est une grosse vingtaine de travailleurs en provenance de l'ALE qui sont chargés de nettoyer les espaces communs du patrimoine de notre société. Leur salaire est très logiquement versé sous forme de "chèques ALE", dont le coût est répercuté dans les charges locatives des locataires concernés.

Le "coup" du pipi de chien dans le couloir...

Ces professionnels de l'entretien sont cependant en droit d'attendre, comme tout travailleur qui se (et que l'on) respecte, un minimum de considération pour les efforts mis en œuvre pendant mais aussi après le nettoyage effectué. « A plusieurs reprises, nous avons eu vent de comportements inacceptables de la part de certains locataires, comme ces personnes qui, après le passage de nos nettoyeuses ALE, n'hésitaient pas à faire faire pipi à leur chien dans le couloir ! », révèle, très justement indigné, Abdellah Oudghough, qui supervise, au nom de la SRL Herstal, la "mission ALE"

Une efficacité tout à fait remarquable... même si parfois jugée discrète !

Autre point de précision important, en réponse à certains commentaires malveillants (et fort peu informés...), qui voudraient que le nettoyage ne soit pas effectué avec tout le soin désiré.

« Il faudrait simplement expliquer à ces "MM. et Mmes Je-Sais-Tout" que nos nettoyeuses ALE utilisent du matériel professionnel de première qualité, avec notamment des produits qui ne laissent derrière eux ni mousse ni odeur... Je le répète : ces personnes effectuent un travail difficile avec une efficacité remarquable. Je suis d'ailleurs personnellement d'un œil très rapproché le travail effectué afin d'en vérifier la qualité. Je me tiens d'ailleurs personnellement à la disposition des personnes qui auraient des remarques ou des critiques à formuler... », conclut Abdellah Oudghough.

Pour toute question relative aux communs, n'hésitez pas à joindre Abdellah Oudghough au 0497 43 22 61.



VOTRE AVIS COMPTE BEAUCOUP POUR NOUS

Enquête de satisfaction : un grand merci aux 400 répondants !

Régulièrement, ces dernières années, la SRL Herstal a pour volonté de "sonder" ses bénéficiaires d'un logement public quant à leurs conditions de vie principalement liées aux matières qui sont du ressort d'une société de logement public.

« Après celles menées en 2007, 2011 et 2014, nous en étions donc cette année à notre 4^e enquête de satisfaction, souligne Pascale Léonard, "grande ordonnatrice" de ces opérations. Nous ne pouvons que nous réjouir que 400 locataires ont pris un peu de leur temps pour nous répondre. Avec l'ensemble de la direction et du conseil d'administration de la SRL Herstal, nous tenons à les en remercier vivement. »

Et maintenant ?

Oui, et maintenant, que vont devenir ces réponses ? « Je puis vous assurer qu'elles ne resteront pas dans un tiroir !, sourit Pascale Léonard. Depuis quelques semaines déjà, ces réponses sont en cours de dépouillement et d'analyse internes. On comprendra que certaines réponses doivent faire l'objet de discussions internes afin d'y apporter, le plus rapidement possible, les réponses les plus adéquates. »

Dès le prochain numéro d'"Entre-nous", nous reviendrons sur les résultats obtenus, avec toutes les analyses que nous pourrions déjà fournir.

L'enquête de satisfaction de la SRL Herstal ? Un bel exercice de démocratie de terrain, en quelque sorte...

DOSSIER

Une très riche actualité immobilière pour la SRL Herstal !

Depuis maintenant une bonne dizaine d'années, la Ville de Herstal ne cesse de se tourner résolument vers l'avenir. Parmi les réalisations les plus directement visibles, toutes les interventions urbanistiques et immobilières qui, au quatre coins du territoire communal, au centre-ville dans les quartiers mais aussi dans les anciennes communes, ne cessent de pousser comme des champignons.

Une amélioration qui présente le grand avantage d'attirer de nouveaux habitants mais aussi, et peut-être surtout, de permettre aux Herstaliens de souche de trouver de nouveaux logements répondant exactement aux critères des locataires et des propriétaires d'aujourd'hui et de demain.

« Dans ce cadre, la SRL Herstal assume pleinement sa part de travail, assure son président Jean-Paul Dislins, participant dès qu'elle le peut à l'effort collectif. »

Marexhe, Liers, Pré Madame, Pontisse,...

En matière immobilière, très notablement, il est vrai que l'actualité de la SRL Herstal est pour le moins trépidante, comme on le voit notamment dans ce dossier.

« Futurs logements destinés à la location en Marexhe et à Liers, habitat modulaire, participation à la réhabilitation du Pré Madame,... : ce ne sont en effet pas les dossiers qui manquent », souligne François Vergnolle, directeur-gérant de notre société.

Un effort financier public de grande ampleur qui, comme c'était évidemment également l'objectif, entraîne dans son sillage d'autres initiatives, privées celles-là, comme ces maisons en structure acier dans le quartier des Monts.

Une offre on ne peut plus diversifiée

Géographiquement cohérente, la nouvelle offre de logements sur le territoire herstalien est également très diver-

sifiée, que ce soit au niveau du type et du style des logements proposés, ou à celui des conditions par lesquelles la SRL Herstal s'est dotée d'un tel portefeuille immobilier.

« Dans certains cas, nous avons fait le choix d'acheter des logements neufs pour les placer par la suite sur le marché du logement dit "social". Dans d'autres, nous louons des biens à long terme afin de les sous-louer par la suite : une solution qui convient aussi bien aux propriétaires (qui ont souvent du mal à faire face à leurs obligations et qui reçoivent, leur bien occupé ou non, un loyer de notre part) qu'aux locataires (qui bénéficient de nouvelles possibilités à prix réduits et dans des conditions parfaites d'habitabilité). »

A cela, ajoutons encore

- une nouvelle offre en logement acquisitif par la vente de 12 nouvelles maisons à construire en 2018 et qui compléteront le programme de vente d'anciens logements dont la SRL Herstal a décidé de se séparer pour des raisons financières liées au coût des rénovations ;
- de nouveaux systèmes constructifs, avec, ici et là, de nouvelles constructions préfabriquées (à la fois high-tech et écologiques) !

On peut le voir, l'avenir immobilier de la Ville est, avec notamment le soutien de la SRL Herstal, sur d'excellents rails !



1 6 logements, Place des Demoiselles à Herstal (Quartier de la gare de Marexhe)

Acquisition de 6 appartements locatifs :

- 2 appartements 1 chambre
- 4 appartements 2 chambres

Mise en location en novembre 2017



2 11 logements, Place des Demoiselles à Herstal (Quartier de la gare de Marexhe)

Prise en gestion locative de 11 appartements :

- 6 appartements 1 chambre
- 2 appartements 2 chambres
- 3 appartements 3 chambres

Mise en location en 2019



3 60 logements, rue de la Digue et de la Sucrierie à Liers.

Construction de 60 logements locatifs dont 30 logements adaptables « PMR » :

- 12 maisons 4 chambres
- 1 appartement 1 chambre
- 22 appartements 2 chambres
- 25 appartements 3 chambres

Mise en location fin 2018 - début 2019



4 50 logements, au Pré Madame (ancien site de la FN) à Herstal.

Acquisition de 50 logements locatifs :

- 6 logements 1 chambre
- 40 logements 2 chambres
- 2 logements 3 chambres
- 2 logements 4 chambres

Mise en location en 2018 de la première phase de 23 logements



5 12 logements, rue des Perdrix à Herstal.

Construction de 12 logements acquisitifs :

- 12 maisons de 3 chambres

Mise en vente en 2019



6 6 logements, rue des Mimosas à Herstal.

Construction de 6 logements modulaires locatifs :

- 2 logements 1 chambre
- 2 logements 2 chambres
- 2 logements 3 chambres

Mise en location début 2019



7 4 logements, rue Docteur Schweitzer à Herstal.

Prise en gestion de 4 logements locatifs en acier :

- 4 maisons 3 chambres

Mise en location en 2018

SIMPLE RESPECT DES RÈGLEMENTS EN VIGUEUR...
ET DU BON SENS !

Palissades et clôtures devant les logements : non, non et NON !

Lorsqu'ils intègrent un logement de la SRL Herstal (en tant que locataires ou de propriétaires), certains "nouveaux occupants" ont la fâcheuse habitude de dresser des palissades DEVANT leur logement. Et ce, en tout illégalité !

Oui, en tout illégalité car tant les règlements communaux et régionaux que le règlement d'ordre intérieur de la SRL Herstal (notre "ROI" consultable sur www.srl-herstal.be) imposent, tant aux locataires qu'aux propriétaires de tout logement, de "respecter les implantations d'habitat groupé à caractère social".

« Ce qui implique notamment d'éviter de donner un autre "look" à des habitations "liées" entre elles par une même volonté architecturale ! », rappelle avec force François Vergniolle, directeur-gérant de la SRL Herstal.

Particulièrement visées : les palissades que certain(e)s prennent un malin plaisir à ériger en façade de leur logement et ce, très certainement, afin de s'offrir une forme d'intimité, un moyen (illégal donc...) de vouloir être un peu plus "chez eux"...

Et François Vergniolle de rappeler que tout contrevenant, outre les amendes communales et/ou régionales éventuelles, se verra contraint de procéder, à ses frais, à l'enlèvement de cette palissade...

"FAMEUX" CHANTIER DES "4 X 20"

Isolation thermique & embellissement au 151 de la rue En-Bois

Au n° 151 de la rue En-Bois, les stagiaires en peinture de la Régie des quartiers de Herstal ont procédé à de magnifiques réalisations artistiques, qui complètent parfaitement le travail d'isolation thermique réalisé, dans le hall, par la même RQH.

Depuis deux ans, la SRL Herstal a fait procéder à la rénovation des immeubles dits "4 x 20", situés aux n° 1 et 3 de la rue Paradis, au n° 10 de l'avenue de l'Europe et au n° 151 de la rue En-Bois. Etaient concernés des travaux d'isolation touchant aussi bien l'enveloppe extérieure (couverture, bardage et isolation des façades, menuiserie extérieure, agrandissement des chambres sur les balcons existants et création de nouveaux balcons) que l'équipement (chaudières au gaz à condensation, placement d'extracteurs mécaniques, coffrets électriques "nickel", douches carrelées, nouveaux lavabos, éviers et WC,...), sans oublier la création de rampes d'accès extérieures. Une réalisation multiple effectuée sur le terrain avec le concours de association momentanée des firmes privées Hullbridge et Duchêne.

Des créations artistiques réalisées par les stagiaires de la RQH

« Dans la foulée, la Régie des quartiers de Herstal a été sollicitée pour effectuer l'isolation du hall d'entrée de ce même "En-Bois 151", explique Alain Nihon, qui manage au quotidien les équipes de la RQH. Une mission dont se sont par-

faitement acquittée nos équipes ; mais aussi une mission qui leur a aussi permis de procéder à l'embellissement des halls communs, non seulement au rez-de-chaussée mais aussi à chacun des 4 étages. Un embellissement qui s'est traduit non seulement par un rafraîchissement général mais aussi par la réalisation, par nos stagiaires en peinture, de créations artistiques originales particulièrement réussies. »



SÉCURITÉ, EFFICACITÉ, DISCRÉTION

Mise en conformité des installations électriques : la SRL Herstal veille sur ses locataires

Voici quelques semaines, en toute discrétion mais avec une totale efficacité, la SRL Herstal a fait procéder à la mise en conformité périodique des installations électriques installées dans les communs de ses immeubles. Les (rares et minimes) interventions nécessaires ont été directement réalisées dans la foulée. En toute discrétion.

Courant octobre 2016, le "service extérieur de contrôle technique" (SECT) chargé du contrôle des installations électriques de tous les communs de notre société a remis son rapport officiel, rédigé suite à ses visites.

« Une procédure périodique légalement obligatoire et qui n'a nécessité que quelques interventions mineures, inévitables dans ce type de bâtiments et réalisées par nos propres équipes », se réjouit Christophe Fouillien, coordinateur de la cellule Travaux de la SRL Herstal.

Il est à noter que, pour les occupants, absolument aucun désagrément n'a été à déplorer, alors qu'il s'agissait pourtant d'une intervention de sécurité pour le moins primordiale. « Voilà donc ces installations électriques reparties pour 25 ans ! », conclut Ch. Fouillien.



TOUT À CÔTÉ DE LA NOUVELLE GARE MAREXHE

Six premiers appartements place des Demoiselles !

Au cœur du quartier historique de Marexhe, a été érigée (et inaugurée voici un an) la nouvelle gare de Herstal. Comme prévu, la place y menant est en train, avec le soutien avec de la SRL Herstal, de se muer en nouveau quartier de vie.

Dénommée "place des Demoiselles de Herstal" en l'honneur des "demoiselles de Herstal" (les fameuses motos FN, Gillet, Sarolea,... jadis produites dans le quartier), cette esplanade ne pouvait demeurer vide.

La SRL Herstal, est fière de pouvoir annoncer que les 6 premiers appartements disponibles ont déjà tous trouvés preneurs : bienvenue à ces 6 nouvelles familles !



DES OUTILS ON NE PEUT PLUS PRATIQUES

Un grand classique : notre farde de bienvenue. Une nouveauté : des fiches techniques “prêtes à l’emploi”

Lorsque, voici quelques années, elle a lancé le concept (on ne peut plus concret) de “pédagogie de l’habiter”, la SRL Herstal avait pour ambition de faciliter, pour ses locataires, la gestion quotidienne et dans la durée, de leur logement. Concrétisée dans un premier temps par le lancement d’une “farde de bienvenue” très appréciée, cette “pédagogie de l’habiter” s’est doublée, depuis quelques mois, de fiches techniques réalisées par notre nouvelle coach clientèle Cyntia Agnello.

C’est en avril dernier que Cyntia Agnello a rejoint la SRL Herstal en tant que nouvelle coach clientèle. Sa mission : l’accompagnement des locataires (ou futurs locataires) qui le nécessitent ou le sollicitent afin de les responsabiliser et de les autonomiser dans la gestion de leur logement, ainsi d’ailleurs que le recommande la philosophie de la “pédagogie de l’habiter”.

Nouveau : les fiches aussi sur Internet

Et le moins que l’on puisse dire, c’est que Cyntia n’a pas lambiné en route : dès son arrivée et en dehors de nombreuses autres tâches, elle s’est lancée dans la rédaction de fiches techniques prêtes à l’emploi.

Des fiches portant actuellement sur des thèmes aussi divers que : l’utilisation de la VMC (ventilation mécanique contrôlée), comment purger ses radiateurs, comment remplacer un interrupteur,... bref tout ce qui concerne le petit entretien et dépannage à charge du locataire...

Des fiches distribuées à chaque nouveau locataire de la SRL Herstal, mais aussi à tout locataire qui en fait la demande à sa chargée de clientèle.

Des fiches seront également disponibles très bientôt sur notre site Internet www.srlherstal.be, dans la rubrique “documents à télécharger”.

UN RAPPEL QUI S’IMPOSE PARFOIS...

Renouvellement des candidatures à un logement : n’oubliez pas de confirmer votre inscription !

Comme chaque année à la même période, l’actualité de la cellule Clientèle de la SRL Herstal est marquée par le renouvellement des candidatures pour l’obtention d’un logement de service public.

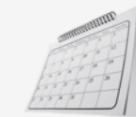
En pratique, **tout ménage inscrit** auprès de notre société **avant le 30 juin 2017** doit **confirmer son inscription** auprès de cette même SRL Herstal **entre le 1^{er} janvier et le 15 février**.

Il s’agit ici d’un simple (mais sans doute utile) rappel puisque toute personne concernée a déjà reçu, au moment où vous lisez ces lignes, un courrier officiel en ce sens.

Les futurs congés à la SRL Herstal !

AVRIL
Lundi 02/04

→ lundi de Pâques



A l’agenda de la Ville de Herstal

Parmi de nombreuses autres manifestations, retenons quelques-unes de celles qui seront organisées par la Ville de Herstal et ses partenaires dans les semaines à venir.

Vendredi 5 et samedi 6 janvier 2018 :

Festival Lumières d’hiver au Centre Culturel et à la bibliothèque René Henoumont, 3 jours d’activités pour enfants



Mercredi 17 janvier à 14 et 19h :

Ciné-club à La Maison Intergénérationnelle du Centre (place Jean Jaurès, 1)

Mercredi 7 février, à 14 et 19h :

Ciné-club à La Maison Intergénérationnelle du Centre (place Jean Jaurès, 1)

Mercredi 7 mars, à 14 et 19h :

Ciné-club à La Maison Intergénérationnelle du Centre (place Jean Jaurès, 1)

Du 20 au 25 mars :

Grand nettoyage de printemps dans le cadre de la “semaine de la Propreté”

COMME CHAQUE FIN D’ANNÉE

Loyers mensuels : n’oubliez pas d’adapter votre ordre permanent ou, mieux encore, de passer à la domiciliation bancaire

Aux alentours du 15 décembre dernier, tous les ménages locataires auprès de la SRL Herstal ont reçu le montant de leur nouveau loyer 2018.

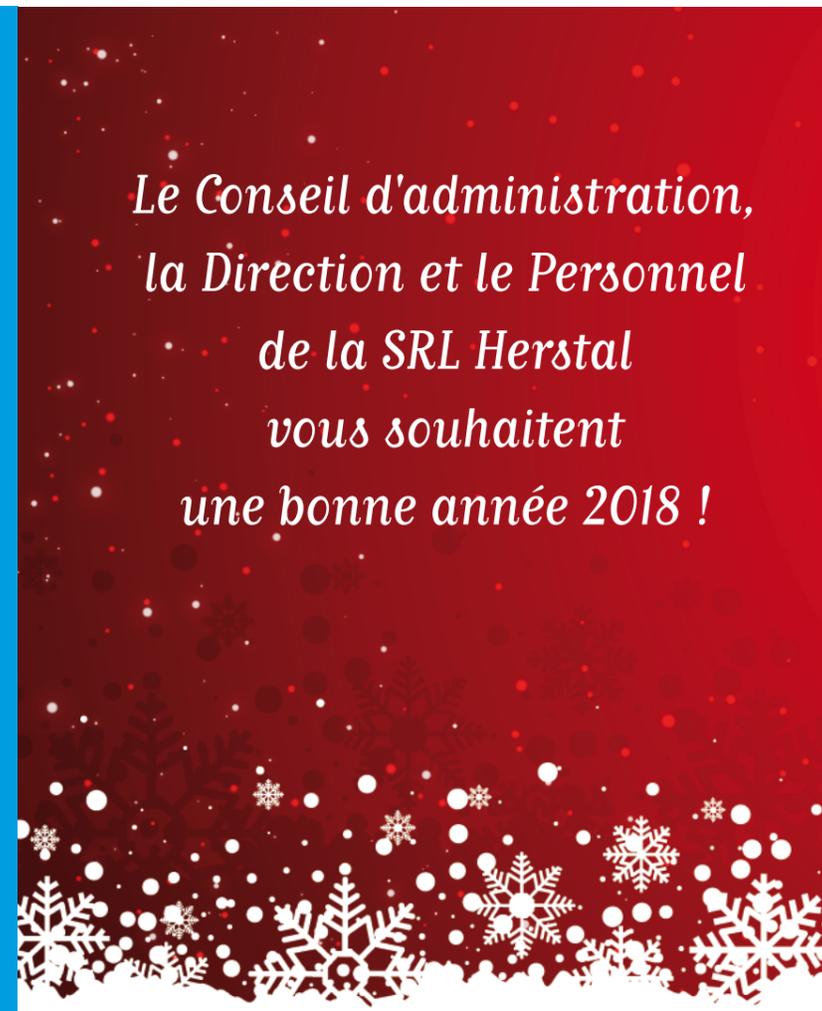
S’adressant à chacun d’entre eux, la coordinatrice de notre cellule Clientèle Audrey Burette tient à rappeler : « N’oubliez surtout pas, si ce n’est déjà fait,

- de modifier votre ordre permanent et de l’adapter au montant de votre nouveau loyer.

Mieux encore : vous pouvez demander à votre chargée de clientèle de procéder à une domiciliation bancaire en notre faveur, ce qui vous évitera tout tracas par la suite. Pour ce faire, il vous suffit de lui demander le formulaire ad hoc et de le signer. »



Le Conseil d’administration,
la Direction et le Personnel
de la SRL Herstal
vous souhaitent
une bonne année 2018 !



NOTRE N° D'APPEL RÉSERVÉ
AUX LOCATAIRES DE LA SRL HERSTAL :
02 800 49 15



Bulex®
Toujours à vos côtés



Emmenez vos clients dans leur zone de confort !

Les solutions de chauffage et d'eau chaude sanitaire.

Développées par Bulex.

Les chaudières à condensation Bulex, un confort qui profite à tout le monde ! En tant qu'installateur vous avez le confort de travailler avec des appareils de haute qualité, facile à installer et à entretenir. En plus, vous offrez à vos clients le confort d'une chaleur agréable et d'un approvisionnement immédiat d'eau chaude.

Surfez sur www.bulex.be/eau-chaude



Thema CONDENS

Isotwin CONDENS

Relax,
it's a Bulex