

(entre-nous)

JOURNAL D'INFORMATION DE LA SRL HERSTAL

Avril 2022

100

1922 | SOCIÉTÉ RÉGIONALE
2022 | DU LOGEMENT DE HERSTAL

53

P. 6-7 DOSSIER

LA SRL HERSTAL FÊTE SES 100 ANS !

Un siècle au service de ses locataires

Quartier des Monts

05

CANDIDATS AU LOGEMENT
481 DEMANDES
RENOUVELÉES



08

RÉNOVATION DES COMMUNS
DE NOUVEUX VISAGES
DANS LES IMMEUBLES



PEINTURES - REVÊTEMENTS DE SOL ET DE MUR - OUTILLAGE - STORES - TISSUS



PEINTURES ET DÉCO

LA QUALITÉ **AU CŒUR** DE NOS PRÉOCCUPATIONS

-15% SUR LA PLUPART DES PEINTURES POUR SRL HERSTAL

Rue Laguesse 19 - 4460 **GRÂCE-HOLLOGNE** - 04/367.82.82
Rue de la Digue 4/A - 4400 **FLÉMALLE** - 04/252 11 62

Rue de Jemeppe 229
B-4431 LONCIN
T. : 04 263 02 00
F. : 04 263 02 90
BE 0878.945.605
info@begx.be

beGX
Bureau de Géomètres-Experts

demir
Le coin immobilier srl



**VOUS
VENDEZ
VOTRE
MAISON ?**

CONTACTEZ-NOUS !
04 370 20 20
NOTRE PRIORITÉ
VOTRE SATISFACTION !

- ✓ Estimation **gratuite**
- ✓ 98% de **clients satisfaits**
- ✓ Vendu en **1 mois**
- ✓ Prix annoncé = **prix vendu**

www.demir-immo.be

**Votre publicité dans notre journal
(entre-nous)**

JOURNAL D'INFORMATION DE LA SRL HERSTAL



Contact

Joël Bisschop
04 256 95 74
j-bisschop@srlherstal.be

Pierre Maes & Associés
BUREAU D'ÉTUDES & ARCHITECTES



www.srlherstal.be

P. 4-5 ENSEMBLE

➔ PÔLE SOCIAL

Une année 2021 marquée par l'accueil des sinistrés

➔ PENSIONS

Départ à la retraite de Nicole Aerts et Gérard Lambert

➔ CANDIDATS AU LOGEMENT

481 demandes renouvelées

P. 6-7 DOSSIER

➔ LA SRL HERSTAL FÊTE SES 100 ANS !

P. 8-9 DANS NOS MURS

- ➔ Gros **travaux** dans les **ascenseurs de Vottem**
- ➔ **RÉNOVATION DES COMMUNS**
De nouveaux visages dans les immeubles
- ➔ **CONTRÔLE DE CONFORMITÉ**
rue Visé-Voie et avenue de Brouckere

P. 10-11 EN PRATIQUE

- ➔ Envoi de **documents** par mail
- ➔ RÉCOLTE des **revenus**
- ➔ **PROPRETÉ PUBLIQUE**
Changement de conteneur pour les langes de bébés
- ➔ **Commerce à louer**

P. 11 AGENDA

- ➔ Les futurs **congés** à la **SRL Herstal**
- ➔ Les futurs **événements** de la ville de **Herstal**

Éditeur responsable :
Frédéric Sevrin,
directeur-gérant de la SRL Herstal

Comité de rédaction :
Pascale Léonard
Audrey Burette
Guy Thomas
Joël Bisschop

Production : CRD srl

Impression : Henroprint (tirage : 2500 ex.)

(entre-nous)

JOURNAL D'INFORMATION DE LA SRL HERSTAL



Philippe Bohet

UNE SOLIDARITÉ À TOUTE ÉPREUVE

Chers locataires de la SRL Herstal,
Chers amies, chers amis,

En 2022, nous avons le plaisir de célébrer un centenaire d'existence ! Ce n'est pas anodin. Au cours des 100 dernières années, l'utilité de sociétés telles que la nôtre pour les populations dans le besoin ne s'est pas démentie. Au contraire, les crises successives que nous vivons ne manquent pas de nous le démontrer régulièrement...

Il y a quelques mois, des dizaines de milliers de personnes ont dû être relogées en Wallonie, à la suite des terribles inondations qui ont frappé notre région. La solidarité nous a guidés, nous avons fait tout ce qui était en notre pouvoir pour accueillir un maximum de familles.

Depuis quelques semaines, ce sont des centaines de milliers d'Ukrainiens, surtout des femmes et des enfants, qui se retrouvent sur les routes, fuyant leur pays ravagé par la guerre pour tenter de survivre et de se reconstruire. L'Histoire se rappelle tristement à nous... En effet, les sociétés de logements publiques ont été créées après la Première Guerre mondiale, à la suite de la pénurie de logements du fait des destructions. Aujourd'hui plus que jamais, forts de ce souvenir, nous sommes prêts à remplir notre mission, en mettant des logements à disposition des populations moins favorisées !

C'est donc le cœur serré que nous fêtons notre centenaire, mais satisfaits du travail accompli depuis toutes ces années. La SRL s'engage à maintenir, à l'avenir, ce rôle clef au service des personnes en quête d'un toit.

Philippe Bohet,
Président de la SRL Herstal



Michaël Gonzalez, référent social et Aviva Jallali, coach clientèle

PÔLE SOCIAL

Une année 2021 marquée par l'accueil des sinistrés

Constituant le pôle social, M. Michaël Gonzalez, référent social, et Mme Aviva Jallali, coach clientèle remplaçant Mme Cyntia Agnello, ont pour mission d'accomplir un travail de prévention et d'accompagnement de situations à risque auprès de nos (futurs) locataires.

Un pôle social particulièrement actif, en 2021 !

L'année dernière a été marquée par le relogement de ménages sinistrés suite aux inondations, par le démarrage de l'analyse de risques des locataires concernés par les 1^{ères} phases de travaux de rénovation de leur logement, et enfin par la réalisation de rendez-vous en visio-conférence, covid oblige.

Relevons notamment :

- ➔ Le **relogement des personnes sinistrées** : 186 visites ont été réalisées depuis juillet (visites de logements, signatures de 45 conventions, visites d'accueil et de suivi).
- ➔ La **préparation du C.A.L.** (Comité d'Attribution des Logements) est réalisée par le référent social. **290** situations ont été présentées.
- ➔ Les **visites d'accueil des nouveaux locataires** : **160** visites ont été réalisées par la coach clientèle, dont 54 en visio-conférence.
- ➔ Les **visites suite aux demandes de transfert** : **51** visites et analyses ont été effectuées, dont 37 font l'objet d'une demande de transfert.
- ➔ Des **coachings** : **35** coachings (ou visites "post-coaching") ont été réalisés et ont fait l'objet d'un suivi
- ➔ Depuis 2020, la collaboration entre la cellule clientèle et la cellule comptabilité a été renforcée dans la gestion des **situations de contentieux locatifs**, **96** ménages ont fait l'objet d'un suivi social.
- ➔ **90 conflits de voisinage** ont été pris en charge. Cette problématique est croissante (31 dossiers en 2020), une réflexion est en cours au sein de la cellule clientèle afin d'appréhender au mieux ces situations.
- ➔ **50 visites diverses** ont été réalisées, relatives à la gestion du logement principalement.
- ➔ **30 nouvelles situations** ont fait l'objet d'un accompagnement social spécifique de personnes en difficulté.

PENSIONS

Saluons le départ à la retraite de Nicole Aerts et Gérard Lambert

Ces derniers mois ont été marqués par le départ à la pension de deux membres de notre personnel.

La première à nous avoir quittés est Nicole Aerts, pensionnée depuis le 1^{er} septembre 2021. Nicole avait intégré la société en 1981 en tant que menuisière, après avoir réalisé un stage dans notre atelier. Durant une vingtaine d'années, elle s'est chargée de la fabrication de portes, fenêtres, mobilier de cuisines ou de salles de bain.



En parallèle, elle a quelques fois remplacé notre magasinier de l'époque, jusqu'à le suppléer de manière permanente. Elle se chargeait alors de passer les commandes, de faire les inventaires, de préparer les marchandises pour les ouvriers, etc. "Je m'occupais de tout de A à Z", précise-t-elle

En 2008, de temps plein elle est passée à 4/5^e, à l'occasion d'une restructuration. Nicole s'est ainsi formée à la pédicure médicale et a commencé à travailler à la Clinique André Renard quelques heures par semaine. Une activité complémentaire qu'elle exerce toujours aujourd'hui, en plus de s'occuper de ses 8 petits-enfants et de profiter de sa voiture ancienne avec son mari.



Gérard Lambert, de son côté, est pensionné depuis le 1^{er} janvier. Il était entré dans la société en 2010, en tant que maçon, le temps d'un remplacement.

"Auparavant, j'avais travaillé 40 ans dans le privé, dans le carrelage", se rappelle-t-il. Le remplacement s'est prolongé... Au bout d'un an, Gérard décrochait un contrat à temps plein. "Carrelage, plafonnage, klinkers, chape,... Je m'occupais vraiment de tout ce qui ressort de la maçonnerie. Je suis content d'être passé par la SRL, c'est une belle fin de carrière !"

Gérard attend désormais le beau temps pour pouvoir grimper sur son vélo et s'occuper de son jardin.



LA LOCATION D'UN LOGEMENT public en Wallonie

Une ambition, un logement décent pour tous!

CANDIDATS AU LOGEMENT

481 demandes renouvelées

Vous êtes candidat à un logement public de notre société ?

Si vous étiez inscrit avant le 1^{er} juillet 2021, vous avez donc, comme 687 autres ménages, reçu un courrier ou un mail vous invitant à renouveler votre demande pour l'année 2022.

En effet, conformément à l'Arrêté du Gouvernement Wallon locatif, les candidats inscrits avant le 1^{er} juillet doivent renouveler, chaque année, leur candidature avant le 15 février de l'année suivante.

Comme en 2021, les démarches nécessaires à la demande de renouvellement étaient simplifiées. Nous avons en effet accès à la Banque Carrefour des Entreprises pour obtenir les avertissements-extraits de rôle et les compositions de ménage des candidats.

Par ailleurs, nous communiquons désormais par mail avec ceux qui disposent d'une adresse, ce qui facilite les échanges. Le 15 février, 481 candidats avaient effectivement renouvelé leur demande, soit 70% des personnes concernées (ils étaient 64% en 2021).

Il s'agit d'un taux particulièrement élevé, jamais atteint préalablement. La simplification des démarches et la suspension des attributions pendant 6 mois (les logements ayant été mis à disposition temporaire des personnes sinistrées suite aux inondations du mois de juillet dernier) ont probablement influencé ce taux.

LA SRL HERSTAL FÊTE SES 100 ANS !

Un siècle au service de ses locataires



1



2



Un peu d'histoire...

Au lendemain de la Première Guerre mondiale, la Belgique est confrontée à une pénurie de logements du fait des destructions. Par ailleurs, l'État se sent redevable vis-à-vis de la classe ouvrière qui a payé un lourd tribut pour permettre la victoire. Or, cette classe ouvrière est à l'époque logée dans des conditions d'insalubrité intolérables... C'est la raison pour laquelle, le 11 octobre 1919, une loi donnant naissance à la "Société Nationale d'Habitations et de Logements à Bon Marché" est adoptée par le Parlement.

Le principe : favoriser au niveau local la constitution de Sociétés coopératives ayant pour but de construire des logements salubres, à bon marché et de les vendre ou de les louer, essentiellement aux ouvriers. Ces sociétés locales seront agréées par la Société Nationale.

Le 31 janvier 1922, les Communes de Herstal et de Vottem (nous sommes bien avant la fusion des communes), la

Province de Liège, l'État belge, le bureau de Bienfaisance de Herstal (l'ancêtre du CPAS) mais aussi les représentants du secteur privé (dont notamment la Fabrique Nationale et les fonderies SIMONON) décident ainsi de s'associer pour créer la "Société Coopérative Des Habitations à Bon Marché de Herstal et des Communes Environnantes".

Un siècle plus tard, devenue la "Société Régionale du Logement de Herstal", nous continuons à produire et rénover du logement de qualité pour le louer "à bon marché".

Focus sur les 25 dernières années

Il y a 25 ans, le 1^{er} février 1997, la SRL fête son 75^{ème} anniversaire. L'occasion de faire le point sur l'histoire de la société, de ses réalisations et des hommes et des femmes qui ont marqué cette histoire.

Aujourd'hui, nous célébrons un nouvel anniversaire. Depuis les 25 dernières années, la SRL n'a cessé d'investir dans



6



7

Votre société de logement public fête un centenaire d'existence ! Retour sur l'histoire de sa création, ses projets et ses missions.



1922
2022 | SOCIÉTÉ RÉGIONALE
DU LOGEMENT DE HERSTAL



la construction de logements neufs mais également et surtout dans la rénovation du parc immobilier.

Ainsi, depuis 25 ans, ce sont pas moins de 35 millions d'euros qui ont été consacrés à la rénovation de nos logements (toitures, isolation, sanitaire et chauffage) au travers de plusieurs grands programmes wallons dont le plus connu est sans conteste le PEI (Programme Exceptionnel d'Investissement), depuis 2004. (voir photo de couverture : "Les toits du quartier des monts")

Au niveau des logements neufs, 231 biens ont été construits depuis 1997. Citons, parmi ceux-ci, pour Herstal : cité Nicolas Deprez ①, l'immeuble Dumonceau ② avec ses 20 appartements et ses 3 commerces, les 11 appartements de la place des Demoiselles ④, les 12 logements, à la vente, Fond del Mendrée ⑤, ou encore les 48 appartements et 12 maisons de la Cité des Prés à Liers ③.

Et demain ?

Pour les prochaines années, les projets sont nombreux. Nous venons d'inscrire nos logements dans un nouveau plan ambitieux de rénovation énergétique. Ce plan représente plus de 32 millions d'euros, soit quasi l'équivalent de ce qui a été investi durant les 25 dernières années !

Nous comptons rénover énergétiquement plus de 700 logements.

Nous avons l'intention également de développer de nouveaux programmes de logements neufs dont un projet situé sur le site industriel des ACEC ⑧, et un autre rue de la Cité à Vottem.

Quelques chiffres

Depuis sa constitution en 1922, la SRL Herstal a construit un total de 3232 logements ! Une partie de ceux-ci a été cédée à notre société sœur d'Oupeye, au début des années 2000, dans le cadre d'un remembrement du secteur wallon du logement. Une autre partie, comprenant les maisons les plus anciennes du parc, a été vendue à des particuliers.

Notre société compte aujourd'hui 40 travailleurs au service d'un peu plus de 1700 ménages locataires. Notre patrimoine, réparti sur tout le territoire de la Ville de Herstal, cumule 1773 logements, soit :

- 1 718 logements sociaux dont 57 affectés à du loyer d'équilibre (587 maisons et 1 131 appartements)
- 26 logements de services divers (commerces, locaux communaux, associations, etc.)
- 12 logements pris en gestion par le CPAS
- 17 résidences services (16 résidences services + 1 pavillon communautaire).



POUR ÉVITER LES PANNES RÉGULIÈRES

Des gros travaux dans les ascenseurs de Vottem

Les immeubles situés Visé-Voie à Vottem vont voir leur ascenseurs se moderniser ! Treuils et câble seront remplacés, et les cabines seront rénovées.



Pour éviter les pannes régulières engendrant de nombreux désagréments dans les immeubles de la rue Visé-Voie à Vottem, il a été décidé de procéder à de gros travaux au niveau des ascenseurs.

Les câbles et treuils d'origine seront ainsi renouvelés. Non qu'ils soient trop vieux ou abîmés, mais, comme il est d'usage pour les courroies de distribution des voitures, il est préférable de procéder à ces remplacements de manière préventive !

Actuellement, les pannes régulières sont dues à des boutons endommagés. Leur remplacement est compliqué car il s'agit d'anciens modèles et qu'ils ne sont pas toujours compatibles avec les nouveaux. De nouveaux panneaux de commande, plus résistants au vandalisme, seront dès lors placés.

La SRL Herstal profitera de ces travaux pour réaménager et moderniser l'intérieur des cabines.

Les travaux seront planifiés de manière à provoquer le moins de perturbations possibles pour les locataires des immeubles concernés. Un ou deux jours seront nécessaires pour procéder au remplacement des treuils de chaque ascenseur. Il faudra un jour supplémentaire pour rénover les intérieurs des cabines. Les travaux auront lieu dans une entrée à la fois, de manière à maintenir l'autre ascenseur en fonctionnement.

C'est l'entreprise Thyssen, chargée des dépannages et entretiens, qui a remporté le marché. Ils informeront les locataires par affichage quelques jours avant le début des travaux, qui devraient démarrer dans les prochaines semaines.

Nous présentons déjà nos excuses aux personnes concernées pour le dérangement occasionné, mais nous sommes convaincus que ces désagréments sont nécessaires pour réduire le nombre de pannes, garantir la sécurité de tous et valoriser esthétiquement ces équipements.



RÉNOVATION DES COMMUNS

De nouveaux visages dans les immeubles

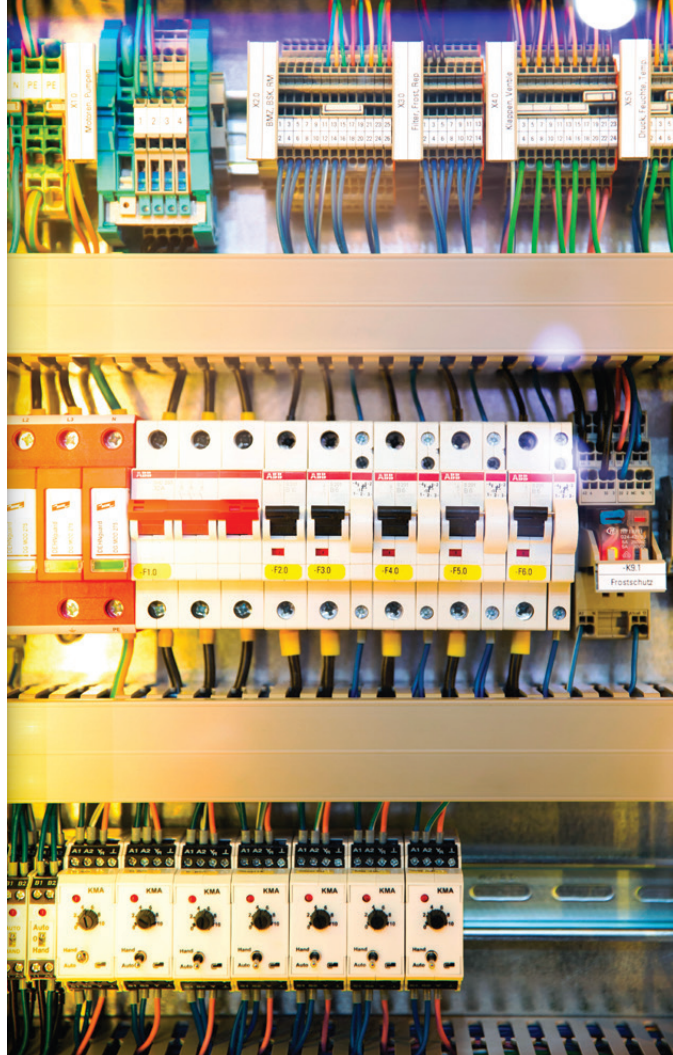
Les communs des immeubles seront rénovés par des ouvriers, mais aussi des étudiants et des stagiaires de la Régie des Quartiers.



Nous vous l'avons annoncé dans la dernière édition de votre revue "Entre-Nous" : nous allons entreprendre des aménagements dans les communs d'immeubles. Ces travaux seront pris en charge par des ouvriers de la SRL mais aussi par des étudiants et par des stagiaires de la Régie des Quartiers de Herstal.

Halls, couloirs, cages d'escaliers, caves,... Tous les communs d'immeubles sont potentiellement concernés ! Une fois sur place, les personnes chargées de ces travaux pourront répondre à vos questions quant aux interventions qu'elles seront chargées de réaliser.

Ne soyez donc pas surpris de voir prochainement, dans les communs de votre immeuble, des visages moins connus que ceux de nos agents ! Pour vous permettre de les identifier facilement, ces personnes porteront toujours des vêtements siglés "SRL Herstal" ou "RQH". Nous comptons sur vous pour leur réserver un excellent accueil !



CONTRÔLE DE CONFORMITÉ
RUE VISÉ-VOIE ET
AVENUE LOUIS DE BROUCKERE

Électricité garantie pour 25 ans

Tous les 25 ans, nous avons l'obligation d'effectuer un contrôle de la conformité des installations électriques de nos bâtiments. Cette année, les immeubles situés avenue Louis De Brouckère et rue Visé Voie 204 et 206 sont concernés.

Les travaux, qui engendrent très peu de désagréments pour les occupants, viennent de se terminer dans ces deux derniers immeubles, ils auront lieu très prochainement avenue Louis De Brouckère.

Une fois les travaux terminés, la conformité des installations sera ainsi garantie. Dès lors, on sera reparti pour 25 ans...

PDF



ENVOI DE DOCUMENTS PAR MAIL

Transmettez-nous des fichiers de bonne qualité !

Vous préférez nous envoyer vos documents par mail ? Pas de souci, nous sommes là pour les réceptionner ! Ce type d'envoi est d'ailleurs de plus en plus courant, compte tenu de la situation sanitaire et de l'évolution des habitudes.

Malheureusement, nous constatons souvent que les fichiers transmis ne sont pas de bonne qualité, et qu'ils sont même parfois inutilisables... Il est important que vous y preniez garde ! Pour cela, plutôt que de nous envoyer des photos, nous vous demandons de les transformer en fichiers PDF, plus faciles à traiter par nos services.

L'application PDF Scanner-Scanner Document vous permet par exemple de transformer vos photos directement en PDF depuis votre smartphone. Il vous suffit simplement de lancer l'application et de prendre une photo du document que vous devez envoyer.

Les avantages :

- L'installation de cette application est gratuite.
- Elle permet au destinataire du document de pouvoir l'ouvrir et de voir clairement les informations que votre document contient.
- Elle vous permet d'envoyer le tout en un seul dossier et vous évite d'envoyer plusieurs photos.
- Le dossier PDF contiendra toutes les photos dans l'ordre dans lequel vous les avez placées
- L'application vous permet de sauvegarder vos divers dossiers dans une galerie. Si vous devez envoyer le même document à différents organismes, vous pouvez retrouver votre dossier PDF plus facilement.

Inconvénient :

- L'application offre d'autres services mais qui eux sont payants

Pour vous aider dans la découverte de cette nouvelle application nous avons prévu un petit tuto simple et efficace que vous pourrez retrouver sur notre page Facebook ou notre site Internet www.srlherstal.be. Vous pouvez aussi vous adresser à votre chargée de clientèle.



PROPRETÉ PUBLIQUE

Changement de conteneur pour les langes de bébés

Depuis le 1^{er} janvier 2022, il y a du changement dans la collecte des langes de bébés : ils doivent désormais être déposés dans le conteneur noir.

En effet, les langes d'enfants sont passés en quelques années d'une composition majoritairement de cellulose biodégradable à une structure qui ne comporte hélas pratiquement plus que du plastique et des produits chimiques. Il est donc aujourd'hui nécessaire, pour améliorer la qualité du compost et ne pas polluer les surfaces agricoles, de les supprimer de la fraction organique.

La Ville de Herstal a prévu une adaptation de son règlement taxe 2022 en renforçant les mesures sociales sur le conteneur noir (12 levées et 200 kilos gratuits en plus) pour les ménages ayant des enfants de moins de 3 ans ainsi que pour les gardiennes ONE. Elle continue également à proposer une prime de 250 euros pour couvrir la moitié de l'achat de langes réutilisables. Ces langes permettent une réduction du coût d'achat en langes jetables et de plus de moitié de la production de déchets.

RÉCOLTE DES REVENUS

Les bonnes infos pour le juste calcul des loyers



C'est au printemps que nous commençons à préparer le calcul des loyers de l'année suivante ! Nous vous demandons donc de nous transmettre vos documents dès que vous en recevrez la demande, pour nous permettre de déterminer le loyer que vous aurez à payer en 2023.

Il est impératif de respecter les délais fixés, de nous envoyer tous les documents demandés et de nous signaler immédiatement tout changement de votre situation familiale. Les loyers réclamés aux locataires varient en fonction des revenus, de la composition du ménage et du type de logements attribués, notre société doit connaître la situation exacte de chaque ménage de manière à calculer le loyer le plus juste et à maintenir une situation administrative correcte.

Nous le répétons souvent mais c'est important : si nous ne recevons pas ces informations dans les délais, nous risquons de devoir appliquer le loyer maximum. Vous n'avez donc rien à y gagner.

N'hésitez pas à contacter votre chargée de clientèle si vous avez la moindre question et pour nous informer de tout changement.

ANNONCE

Commerce à louer en plein centre-ville



La SRL Herstal cherche un locataire pour un rez-de-chaussée commercial situé au centre-ville de Herstal. Cette surface commerciale de 65 m² située au rez-de-chaussée d'un immeuble à appartements, rue Elisa Dumonceau 90, est facilement accessible et dispose d'un emplacement de parking réservé. Elle sera disponible en août prochain.

Pour tout renseignement, vous pouvez contacter :

- ➔ **Madame Caroline D'Amico**
04 256 95 52 · c-damico@srlherstal.be
- ➔ **Madame Audrey Burette** : a-burette@srlherstal.be

Les futurs congés à la SRL Herstal



LUNDI 18 AVRIL → Pâques

JEUDI 26 MAI → Ascension

LUNDI 6 JUIN → Lundi de Pentecôte

Les futurs événements de la Ville de Herstal

DU 29 AVRIL AU 06 MAI

Nourrir Herstal dans les jardins de la mutualité (Rue de la Mutualité 79 à Herstal). En collaboration avec Arsenic2, le PCS de Herstal et le CAL de la Province de Liège, la Régie des Quartiers vous propose :

- des animations diverses et variées autour des thématiques de l'alimentation saine et du maraîchage.
- des représentations théâtrales à destination de l'enseignement primaire communal
- la représentation théâtrale "Nourrir l'humanité" le vendredi 29/4 à 19h.
- une projection du documentaire "Tandem local" le mercredi 4/5 à 19h.

VENDREDI 13 MAI

→ **Fête des voisins dans la cité Faurieux !** De 15h à 18h, animations diverses à destination des enfants de l'école maternelle Faurieux et des habitants du quartier.

VENDREDI 10 JUIN

→ **Fête des voisins de Pontisse (Mutualité 79 à Herstal)** De 15h à 18h, animations diverses dans les Jardins de la Mutualité: barbe à papa, granita, château gonflable, balade à dos d'âne et partage de repas des saveurs du monde.

VENDREDI 24 JUIN

→ **Fête des voisins de La Préalle (Avenue Louis de Brouckère) !** De 15h à 18h, animations diverses : barbe à papa, château gonflable, grimage, partage de repas des saveurs du monde et lâcher de ballons !

NOTRE N° D'APPEL RÉSERVÉ
AUX LOCATAIRES DE LA SRL HERSTAL :

02 800 49 15



Bulex®
Toujours à vos côtés

Pour toutes demandes de dépannages, veuillez svp bien préciser que vous êtes locataires de la SRL Herstal.



Emmenez vos clients dans leur zone de confort !

Les solutions de chauffage et d'eau chaude sanitaire.

Développées par Bulex.

Les chaudières à condensation Bulex, un confort qui profite à tout le monde ! En tant qu'installateur vous avez le confort de travailler avec des appareils de haute qualité, facile à installer et à entretenir. En plus, vous offrez à vos clients le confort d'une chaleur agréable et d'un approvisionnement immédiat d'eau chaude.

Surfez sur www.bulex.be/eau-chaude



Thema CONDENS

Isotwin CONDENS

Relax,
it's a Bulex